



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE 9 D'ABRIL DE 2010

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	9 d'abril de 2010
Hora de començament:	14'05 h.
Hora d'acabament:	14'25 h.
President:	Joan Simonet Pons, batle
Membres presents:	Antonio Matas Garcías Gabriel Simonet Homar Maria Lourdes Bennasar Bennasar
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard

1. ACTA ANTERIOR (30.03.2010).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:  
- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de 30 de març de 2010.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vista la sol·licitud presentada i expedient instruït, en el qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007),

S'acorda per unanimitat concedir la següent llicència municipal:

núm. exp.: **529/2010**  
promotor/a: Jens Kastberg, representat per Antonia Pizá Vidal  
situació: C/ de Sant Vicenç Ferrer, núm. 30  
(ref. cadastral 1853017DD8915S0001DJ)



naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; entre mitgeres alt, grau de protecció N3

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: ampliació i reforma; habitatge alçada total, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: 10 m, 223'12 m<sup>2</sup> (edificabilitat) i 107'27 m<sup>2</sup>

quantitat en què es pressuposten les obres: 109.500,00 €

obres:

Reforma i ampliació d'habitatge, segons projecte bàsic redactat per l'arquitecta Antonia Pizá Vidal (visat col·legial núm. 11/00225/10, de 25.01.2010).

condicions:

1a. S'han de rectificar les alçades assenyalades a la columna "proyecto" del "Anexo memoria urbanística", perquè són errònies, vist que les de la documentació gràfica s'ajusten a la normativa, (informe de l'arquitecta municipal de 23 de març de 2010).

2a. En el termini màxim de sis mesos, comptat a partir de l'endemà del rebut de la notificació, s'haurà de presentar el projecte d'execució ajustat a les determinacions del projecte bàsic i a les condicions d'aquesta llicència, (art. 7,3, Llei Autònoma 10/1992, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística).

3a. Amb el projecte d'execució haurà de presentar Estudi de seguretat i salut, (arts. 4 i 5 del R.D. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les mesures mínimes de seguretat i salut en les obres).

4a. Amb el projecte d'execució haurà de presentar nomenament de tècnic de grau mig director de les obres, (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

5ena. Amb el projecte d'execució haurà de presentar nomenament d'empresa constructora (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003), amb "Document de qualificació empresarial" de la mateixa (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.03; i O.M. de 3 d'agost de 1979, del Ministerio de Industria y Energia; i escrit del Director General d'Indústria de la Conselleria de Comerç, Indústria i Energia del Govern de les Illes Balears, de 30 de juliol de 2004, reg. d'entrada núm. 3490, de 12.08.2004).

6ena. Amb el projecte d'execució haurà de presentar:

- resguard d'haver dipositat una fiança al Consell de Mallorca, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió dels residus generats en l'obra per mitjà de la valorització efectuada per mitjà de certificat de l'autor del projecte (o empresa constructora) i/o valorització efectuada per l'administració, (art. 3, i disposició addicional única, Ordenança municipal reguladora de la gestió dels residus de la construcció i demolició).



### 3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 628-07, de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
919-09	B07602642	MAT. DE CONSTRUCCION SIMONET	1036	661,98
920-09	B07602642	MAT. DE CONSTRUCCION SIMONET	1037	113,51
000294	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	006000339	817,78
000295	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	006000691	135,71
000371	A80495864	SERVICIOS DE TELEASISTENCIA	PM100416	688,54
000373	B07602642	MAT. DE CONSTRUCCION SIMONET	252	-738,54
000374	43148177Q	PERELLO ROSSELLO MIGUEL ANGEL	FAB009	127,60
000375	B07047525	ADALMO S.L.	004/8326	549,53
000376	B57007767	TRANSPORTS ES RAIGUER 2000,	124	1.431,66
000377	B07800170	BUS NORT BALEAR S.L.	1252	6.000,00
000378	A07064041	RADIOCOMINICACIONES Y SISTEMAS	AR13851	69,60
000379	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	292118	96,63
000380	12752122W	TORRES ANTOLIN JULIO	0310	132,24
000381	50713038Q	ECHEVARRIA PEREZ MARIA ALICIA	152	140,13
000382	E07138506	CA NA JUANITA C.B.	93/2010	203,73
000383	78209194V	SIMONET HOMAR PEDRO	13/2010	1.658,80
000384	E57264640	ADDAYA, CENTRE D'ART CONTEMPORA	117	3.000,00
000387	42964615V	MARCUS ALEMANY PERE	2010050	1.737,52
000388	43072522P	BONNIN FUSTER FRANCESC	016/10	2.320,00
000391	41336776A	CAMPINS GELABERT ABDON	1T/10/06	1.280,40
000393	B84797190	GAM ISLAS BALEARES S.L.U.	1001/725	283,55
000394	B57282097	VISUALES E INFORMATICA SERVICIO	15466	1.093,88
000396	G07038714	FUNDACIÓ NATZARET	22B	149,37
000397	B07820483	INTERNET CENTRE S.L.	126	555,40
000398	A78620762	LEROY MERLIN		76,95
000399	B35046564	IKEA (ALM Y CIA.,SL)	46/217300	48,90
000400	43032206B	BIBILONI VIDAL JUAN MARCOS	132	368,55
000402	B07921729	ELECTROMAT BALEAR, S.L.	006001365	248,82
000403	E57302028	ANTEMA C.B.	A/31	139,20
000404	A07673304	CIA. MEDITERRANEA DE VIGILANCIA	C6707	248,10
000405	A07086572	SERV.ADM. E INF. BALEAR S.A.	0/09608	13,43
000406	A07015845	EDITORA BALEAR, S.A.	P0001251	250,56
000407	B84797190	GAM ISLAS BALEARES S.L.U.	1001/987	70,54
000408	B57226102	MULTI-AUTO PALMA, S.L.	1000931	531,05
000409	B07556541	JAIME NAVARRO, S.L.	117	315,68
			TOTAL	24.820,80

Atès el seu deure d'abstenció per tenir relació de parentiu amb la persona interessada en l'assumpte, el regidor Gabriel Simonet Homar s'ha abstingut en la votació de la factura amb registre núm. 383, (art. 28,2,b, de la Llei 30/1992, de 26 de



novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú).

#### 4. CERTIFICACIONS D'OBRES.-

(Exp. núm. 1392-09).

Vista la certificació d'obra de 16 de març de 2010 (reg. d'entrada núm. 1596, de 09.04.2010).

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 628-07, de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007), s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la certificació d'obres següent:

obra: "Xarxa d'aigües pluvials al casc urbà d'Alaró"

certificació núm.: 2

contractista: Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A, (Sorea)

import: 557.773,35 €

partida pressupostària: 161.60102

#### 5. ACCEPTACIÓ DONACIÓ VEHICLE MATRÍCULA IB-4296-CS, DE CONSERVAS ROSSELLÓ, S.L.-

(Exp. núm. 1366-10).

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 628-07, de 31 de juliol de 2007 (BOIB núm. 122, d'11.08.2007), s'acorda per unanimitat:

Acceptar la donació de Conservas Rosselló, S.L., representada per Apolonia Castell Perelló, del següent bé moble,

- Vehicle tipus furgó, marca Mercedes Benz, model 308 D, matrícula IB-4296-CS, núm. d'identificació (bastidor) WDB 903362-1P-717525 .

Tot fent constar l'agraïment a l'empresa donant.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 9 d'abril de 2010.

Vist i plau,  
El President,